

„Vermietung von Gewerbeflächen im „Gewerbehof“, Neustadtstr. 27, 58791 Werdohl

Im „Gewerbehof“ der Stadt Werdohl, Neustadtstr. 27, 58791 Werdohl, stehen **ab sofort** Gewerbeflächen zur Vermietung frei. Ein Lastenaufzug ist vorhanden.

Die zu vermietende Fläche umfasst das 1. Obergeschoss des Gewerbehofes mit einer Gesamtfläche von ca. 462,00 m².

Die Fläche kann in zwei gewerbliche Einheiten aufgeteilt werden. Es ergeben sich dann einzeln nutzbare (WC/Sanitär/Heizung/Küche) Mietflächen von 1 x ca. 219,00 m² und 1 x ca. 243,00 m².

Optional können Kellerräume (1,50 €/m²) hinzugemietet werden.

Die Kaltmiete beträgt 3,50 €/m² zzgl. Heiz- und Nebenkosten.

Wegen der stadtzentralen Lage des Mietobjektes dürfen die Betriebsemissionen bestimmte Grenzen nicht überschreiten.

Existenzgründer werden bevorzugt berücksichtigt.

Interessenten werden gebeten, ihre Bewerbung bei der Stadt Werdohl, Abteilung 2.1 – Gebäudeverwaltung – , Herrn Faé, Goethestr. 51, 58791 Werdohl, oder per Telefax Nr. 02392 – 917349 oder per E-Mail an: c.fae@werdohl.de einzureichen.“