

<b>Wohnraumerklärung</b>		<b>Bitte in Maschinen- oder Blockschrift ausfüllen!</b>	
Anschrift der Wohnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)			
<b>In der Wohnung leben folgende Personen:</b>			
Name, Vorname		Geburtsdatum	
<b>Anzahl der bewohnten Räume →</b>			
Davon sind	Wohnraum	mit	qm
	Wohnküche	mit	qm
	Kochküche	mit	qm
	Schlafzimmer	mit	qm
	Schlafzimmer	mit	qm
	Badezimmer	mit	qm
	Sonstiger Raum	mit	qm
Wohnfläche gesamt:			qm
<b>Aufstellung der Unterkunftskosten – Mietwohnung</b>			
Name und Anschrift des Vermieters			
Netto-Kaltmiete – ohne Nebenkosten			€
Monatliche Nebenkosten einschl. Heizkosten			€
Miete für Stellplatz/Garage			€

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Mieter

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Vermieter

**Aufstellung der Unterkunftskosten – Wohneigentum**  
*Bitte für alle Aufwendungen und Einnahmen Belege beifügen!*

Eigentümer/in: \_\_\_\_\_

Anschrift des Objektes: \_\_\_\_\_

Eigentumswohnung     Eigenheim     mit Einliegerwohnung     Mehrfamilienhaus  
*- bitte ankreuzen -*

Baujahr: \_\_\_\_\_      Abrechnungszeitraum: \_\_\_\_\_

**① Laufende Kosten der Finanzierung**

Finanzierungsmittel		Mtl. Belastung		Jährliche Belastung
Name der Bank:	_____			
Darlehensbetrag:	_____ €	_____ €	x 12 =	_____ €
Name der Bank:	_____			
Darlehensbetrag:	_____ €	_____ €	x 12 =	_____ €
Name der Bank:	_____			
Darlehensbetrag:	_____ €	_____ €	x 12 =	_____ €

**Jährliche Gesamtbelastung aus der Finanzierung:**

€

**② Heizkosten**

**Art der Heizung:**  Heizöl     Erdgas     Sonstige Brennstoffe, und zwar: \_\_\_\_\_

**Warmwasserbereitung:**  Zentral     Dezentral, z.B. Durchlauferhitzer, Boiler

Brennstoffkosten \_\_\_\_\_ €

Kosten für Schornsteinfeger und Wartung \_\_\_\_\_ €

**Heizkosten gesamt**

€

### 3 Sonstige Betriebs- und Bewirtschaftungskosten

Wasser und Abwasser	_____ €
Grundsteuern	_____ €
Gebäudeversicherung	_____ €
Müllabfuhr und Straßenreinigung	_____ €
Kabelanschluss	_____ €
Instandhaltungsrücklage/Hausgeld	_____ €
Aufzug	_____ €
Winterdienst, Gärtnerarbeiten, Gebäudereinigung	_____ €
Sonstiges, z.B. Ausgaben für Instandhaltung	_____ €

**Summe der sonstigen Betriebs- und Bewirtschaftungskosten**

€

### 4 Zusammenfassung

Lfd. Aufwendungen für die Finanzierung	_____ €
Heizkosten	_____ €
Sonstige Betriebs- und Bewirtschaftungskosten	_____ €
Summe der Aufwendungen	_____ €
Abzgl. erstattete Betriebskosten	- _____ €
Zzgl. nachgezahlte Betriebskosten	+ _____ €
Zwischensumme	_____ €
Abzgl. Mieteinnahmen einschl. Betriebskosten (Warmmieten)	- _____ €
Zzgl. Betriebskosten, die an Mieter erstattet wurden	+ _____ €

Summe der jährlichen Aufwendungen

€

: 12 = monatliche Aufwendungen für Unterkunft und Heizung

€

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift